

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	12
Datum verslag	13-12-2024
Insolventienummer	F.03/18/171
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000054686:F004
Datum uitspraak	07-08-2018

## Betrokkene

Naam schuldenaar R.D.G. Onroerend Goed B.V.

R-C mr. G.M. Drenth  
Curator mr J.G.C. van Baar

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Activa</b>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 10.503,46		€ 1.822,91
Af: kosten	€ 3.577,46		€ 620,88
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 6.926,00		€ 1.202,03

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Financiële vaste activa</b>			
Deelnemingen	€ 1.167.000,00		
Af: kosten	€ 16.177,38		€ 2.134,19
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	<b>€ 1.150.822,62</b>		<b>€ -2.134,19</b>
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Liquide middelen</b>			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))			
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Debiteuren</b>			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 59.650,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 58.173,07		
<b>Subtotaal debiteuren</b>	<b>€ 1.476,93</b>		<b>€ 0,00</b>
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Totaal debiteuren</b>	<b>€ 1.476,93</b>		<b>€ 0,00</b>

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bank / zekerheden</b>			
Boedelbijdrage			
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>			
<b>Voortzetten</b>			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Doorstart</b>			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Procedures</b>			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overig</b>			
Overige baten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Restituties	€ 3.464,02		
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Boedelbijdrage	€ 33.134,49		€ 315,00
Proceskostenveroordeling Scheveningen	€ 1.006,57		
Afrekening Rabobank energiekosten	€ 28.928,30		€ 5.020,62
Schikking Van der Dorst	€ 12.500,00		
<b>Subtotaal overig</b>	<b>€ 79.033,38</b>		<b>€ 5.335,62</b>
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 1.238.258,93</b>		<b>€ 4.403,46</b>

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 1.238.258,93		€ 4.403,46

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten	€ 131.031,34		€ 22.692,75
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Div.	€ 42.632,50	+ € 1.518,80	€ 7.092,55
Bankkosten	€ 5.195,60		
Kosten Franssen Franken	€ 2.335,30		€ 405,30
Kosten doorhaling hypotheek schikking Vd Dorst	€ 395,00		€ 68,55
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 5.734,90		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 30.279,42		

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)	€ 1.854,90		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 2.538,78		
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 221.997,74		€ 30.259,15

## C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 1.238.258,93	
Totaal B (incl. btw)	€ 221.997,74	+ € 1.518,80
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 37.311,00	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 1.053.572,19	

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten	€ 53.184,00	+ € 25.684,00	€ 9.230,28
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 53.184,00		€ 9.230,28



## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -4.403,46
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 30.259,15
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 9.230,28
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	€ -37.311,00
<b>Saldo</b>	€ -2.225,03

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 1.053.572,19
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -2.225,03
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Voorlopig Saldo</b>	€ 1.051.347,16