

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	04-10-2024
Insolventienummer	F.02/24/325
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000367216:F001
Datum uitspraak	20-08-2024

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr R.A. Baltes

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap Room49 B.V.

04-10-2024



Gegevens onderneming

De eerste inschrijving in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel dateert van 13 maart 2007. Room49 B.V. is statutair gevestigd in Oisterwijk. Room49 B.V. verricht haar werkzaamheden vanuit het bedrijfspand, staande en gelegen aan de De Lind 47 A te (5061 HT) Oisterwijk.

04-10-2024



Activiteiten onderneming

Volgens inschrijving Kamer van Koophandel met nummer 18083275:

SBI-code: 56101

Restaurants.

SBI-code: 5630

Cafés.

Exploitatie van een restaurant, café.

04-10-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.519.467,00	€ 265.875,00	€ 484.442,00
2021	€ 1.083.457,00	€ 160.564,00	€ 602.770,00
2020	€ 1.181.728,00	€ 208.085,00	

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 25.000,00

04-10-2024



Verslagperiode

van

20-8-2024

t/m

3-10-2024

04-10-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	56 uur 42 min
totaal	56 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap Room49 B.V. heeft als enig aandeelhouder Whisper Investments B.V.

De bestuurder van zowel Room49 B.V. als van Whisper Investments B.V. is Somerset Real Estate B.V.

De enig aandeelhouder en bestuurder van Somerset Real Estate B.V. is Somerset Investments B.V.

De enig aandeelhouder van Somerset Investments B.V. is Stichting Administratiekantoor Somerset en de bestuurders zijn J.A.L.M. Daemen en J.M.A.J. Jongen.

04-10-2024



1.2 Lopende procedures

N.v.t.

04-10-2024



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn in onderzoek.

04-10-2024



1.4 Huur

Deze is door de boedel tot een einde gebracht.

04-10-2024



1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

04-10-2024



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

20

04-10-2024

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

04-10-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris en goodwill	€ 25.000,00	
totaal	€ 25.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een boedelbeschrijving. De bedrijfsmiddelen zijn met toestemming van de rechter-commissaris aan een derde verkocht.

04-10-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

04-10-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet aangetroffen.

04-10-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

04-10-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet aangetroffen.

04-10-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

In onderzoek.

04-10-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Afgewikkeld.

04-10-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Eventuele pandrechten zijn vrijgegeven. Er is een bankgarantie

04-10-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet meer actueel.

04-10-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

04-10-2024

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

04-10-2024

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

04-10-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

04-10-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

04-10-2024



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

04-10-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

04-10-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

04-10-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

04-10-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

04-10-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken zullen worden uitgevoerd.

04-10-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken zullen worden uitgevoerd.

04-10-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

In onderzoek.

04-10-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 404.054,00

04-10-2024



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

04-10-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 149.640,13

04-10-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

04-10-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Gebruikelijke werkzaamheden ter inventarisatie.
- Inventariseren crediteuren.
- onderzoek oorzaak faillissement.

04-10-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

3-1-2025

04-10-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen