

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	29-07-2024
Insolventienummer	F.02/24/273
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000357148:F002
Datum uitspraak	02-07-2024

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr S.M.P. Jacobs

Algemene gegevens

Naam onderneming

Kluis 8 B.V.

29-07-2024



Gegevens onderneming

Markt 8b
5141 GP Waalwijk

29-07-2024



Activiteiten onderneming

Exploitatie van een (eet)café

29-07-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 341.711,00	€ -11.694,00	€ 119.019,00
2022	€ 528.752,00	€ -46.822,00	€ 156.142,00
2023	€ 522.399,00	€ -51.954,00	€ 148.929,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

11

29-07-2024



Toelichting

De meeste personeelsleden hadden een 0-uren contract

Boedelsaldo

€ 19.528,63

29-07-2024



Verslagperiode

van

2-7-2024

t/m

28-7-2024

29-07-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	51 uur 0 min
---	--------------

totaal	51 uur 0 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder is Van Beek Horeca B.V. De heer R. van Beek is bestuurder en enig aandeelhouder van laatstgenoemde.

29-07-2024



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures

29-07-2024



1.3 Verzekeringen

Er zijn twee lopende verzekeringen:

- een auto- en inboedelverzekering bij ASR Schadeverzekering N.V.;
- een verzuim- en rechtsbijstandsverzekering bij De Goudse Verzekeringen.

De curator zal zich bezighouden met de afwikkeling van deze verzekeringen. Voor zover bekend werd er maandelijks premie betaald zodat het niet de verwachting is dat er nog premierestitutie zal plaatsvinden.

29-07-2024



1.4 Huur

Het bedrijfspand aan de Markt 8b te Waalwijk wordt door gefailleerde gehuurd. De huurovereenkomst is, na daartoe toestemming te hebben verkregen van de rechter-commissaris, opgezegd tegen de zo kortst mogelijke opzegtermijn.

De maandelijks huur bedraagt € 3.150,01 en deze is tot en met de huurperiode juni 2024 betaald.

29-07-2024



1.5 Oorzaak faillissement

De financiële problemen zijn in de corona-periode ontstaan. De verkregen steun vanuit de overheid was onvoldoende om de financiële tegenvallers op te vangen. Gefailleerde heeft diverse betalingsregelingen getroffen met derden en daardoor bleef de financiële situatie beheersbaar. Na de corona-periode bleek het lastig om de onderneming weer winstgevend te krijgen, ook o.a.. door prijsstijgingen (inkopen, lonen en energie) en terugbetaling aan bijvoorbeeld de Belastingdienst. Deze problemen zijn door gefailleerde aangepakt door onder meer het aangaan van leningen met verhuurder en Heineken/Brand en een aanvullende betalingsregeling met de Belastingdienst. De situatie leek sindsdien stabiel, maar door tegenvallende omzetten en gezondheidsproblemen van de bestuurder en zijn echtgenote, is toch besloten om het faillissement aan te vragen.

29-07-2024



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

29-07-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

18

29-07-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-7-2024	11	Na verkregen toestemming daartoe van de rechter-commissaris
----------	----	---

totaal	11	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Aan het personeel is schriftelijk ontslag aangezegd. Geen verdere werkzaamheden.

29-07-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen			
------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

29-07-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

29-07-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris bestaat uit de inrichting van een eetcafé, waaronder tafels, stoelen, en overige aankleding.

29-07-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover er een pandrecht bestaat op de bodemzaken zal de curator opkomen voor de belangen van de fiscus aangezien de belastingschuld groter is dan de waarde van de bodemzaken.

29-07-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en (verder) onderzoek.

29-07-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een voorraad drank, kratten en etenswaren aanwezig. De curator onderzoekt of deze verpand zijn aan Heineken.

29-07-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie hiervoor

29-07-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De laatste opbrengst van het kasgeld is afgestort en overgemaakt naar de boedelrekening waar een bedrag van 2.045,96 is bijgeschreven.

29-07-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
vordering uit hoofde van bedrijfsborrel	€ 559,70		
totaal	€ 559,70	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is 1 debiteur die een rekening had openstaan. Deze heeft inmiddels betaald op de rekening van de gefailleerde bij de bank.

29-07-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde houdt een bedrijfsrekening aan bij ING Bank N.V. Door de bank is geen vordering ingediend. Als gevolg van een groot aantal storneringen vertoont de rekening van de gefailleerde een positief saldo. De bank heeft een bedrag van Euro 16.575,17 overgemaakt naar de boedelrekening.

29-07-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Er is een leaseauto. De curator heeft de leasemaatschappij aangeschreven om tot afwikkeling van de leaseovereenkomst te komen.

29-07-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De verhuurder stelt zich op het standpunt dat er een huurkoopovereenkomst is gesloten ten aanzien van de inventaris die hij aan de gefailleerde beschikbaar heeft gesteld. De inventaris die nadien door de gefailleerde is aangeschaft zou bij het verstrekken van een nieuwe lening vanuit de verhuurder zijn verkocht aan de verhuurder die alle inventaris vervolgens in huurkoop heeft verstrekt aan de gefailleerde.

Leverancier Heineken stelt bij het verstrekken van een voorschot (lening) een pandrecht te hebben gevestigd op alle activa.

De curator heeft wel de overeenkomst tussen partijen ontvangen maar nog niet de geregistreerde pandakte.

Ten aanzien van de huurkoopovereenkomsten heeft de curator zich op het standpunt gesteld dat de eerste huurkoopovereenkomst onvoldoende bepaald is. De goederen die door de gefailleerde zijn aangeschaft zijn nimmer aan de verhuurder geleverd en daarom nog eigendom van de gefailleerde. Deze goederen vallen dan ook niet onder de vermeend gesloten huurkoopovereenkomst tussen partijen.

29-07-2024



5.4 Separatistenpositie

Heineken stelt pandrechten te hebben gevestigd maar heeft dit nog niet aangetoond. De curator heeft de brouwer een termijn gesteld.

29-07-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn diverse partijen die eigendom(svoorbehoud) hebben geclaimd. 2 partijen zijn reeds afgewerkt. Drie partijen hebben de boedelbijdrage voor afgifte van goederen inmiddels betaald.

29-07-2024



5.6 Retentierechten

niet van toepassing

29-07-2024



5.7 Reclamerechten

n.v.t.

29-07-2024



5.8 Boedelbijdragen

€ 907,50

29-07-2024



Toelichting

3 x boedelbijdrage is betaald terzake uitlevering goederen derden.

Andere partijen is verzocht de boedelbijdrage te betalen.

Beoordeling van rechten en overeenkomsten heeft plaatsgevonden.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Met de bank is er herhaaldelijk contact geweest aangezien de bank in het kader van KYC regelgeving het saldo niet wilde overboeken. Dit is na een klacht bij de bank rechtgezet.

29-07-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De gefailleerde heeft de activiteiten voor faillissementsdatum beëindigd. Het is niet mogelijk dat de exploitant de activiteiten (tijdelijk) voortzet totdat er een koper is gevonden.

29-07-2024



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

29-07-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is door een partij interesse getoond in overname/voortzetting van de onderneming. De curator heeft dit momenteel in onderzoek. De discussie over de eigendom van de inventaris dient te worden beslecht.
De curator heeft de activa alvast laten taxeren.

29-07-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er heeft overleg plaatsgevonden met de verhuurder. Daarnaast heeft de curator met 1 partij de locatie bezocht en contact onderhouden met andere potentiële gegadigden.

29-07-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is gevoerd, bijgewerkt en aan de curator verstrekt.

29-07-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen van de vennootschap zijn tijdig gedeponneerd.

29-07-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Ingevolge artikel 2:396 lid 7 BW is de vennootschap vrijgesteld van accountantscontrole.

29-07-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is op 3 mei 2019 opgericht, waarbij het gehele geplaatste aandelenkapitaal van € 12,- is volgestort.

29-07-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zal nog worden onderzocht.

29-07-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 73.931,00

29-07-2024

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

29-07-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.977,63

29-07-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen lopende procedures

29-07-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal bezien of er een doorstart mogelijk is.
Daarbij dienen de rechten van Heineken en die van de verhuurder worden betrokken.
Uitlevering van goederen van derden zal plaatsvinden
afrekening met de bank wordt nog gecontroleerd

29-07-2024

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Is vooralsnog niet duidelijk

29-07-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

29-10-2024

29-07-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen