

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	20-01-2025
Insolventienummer	F.02/24/239
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000351027:F001
Datum uitspraak	04-06-2024

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr J.H.A. van den Wildenberg

Algemene gegevens


Naam onderneming

Rodenburg Elektro en Sanitair B.V. 18-07-2024
 1

Gegevens onderneming

Lissenveld 2 18-07-2024
4941 VL Raamsdonksveer
(KvK nummer: 18120972)  1

Activiteiten onderneming

Installatie en onderhoud van elektra en CV ketels en dergelijke installaties in de breedste zin van het woord. 18-07-2024
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 2.238.318,00	€ -132.324,00	€ 693.339,00
2021	€ 2.093.122,00	€ -118.063,00	€ 641.077,00
2023	€ 2.359.708,00	€ -75.609,00	€ 718.864,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

17

18-07-2024

 1

Boedelsaldo

€ 175.788,19

18-07-2024

 1

€ 226.514,80

18-10-2024

 2

€ 219.216,45

20-01-2025

 3

Verslagperiode

van

4-6-2024

18-07-2024

 1

t/m

14-7-2024

van

15-7-2024

18-10-2024

 2

t/m

7-10-2024

van

8-10-2024

20-01-2025

 3

t/m

13-1-2025

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1

207 uur 24 min

2

168 uur 0 min

3

54 uur 30 min

totaal

429 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is Rodenburg E&S Management B.V.

18-07-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

18-07-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Interpolis Bedrijven Compact Polis beëindigd.

18-07-2024

 1

1.4 Huur

a. Huurovereenkomst in de zin van artikel 7:230a BW voor bedrijfspand gelegen aan de Lissenveld 2 te Raamsdonksveer. Huurovereenkomst door failliet reeds op 23 februari 2023 opgezegd tegen 1 mei 2024. Met verhuurder in overleg over een ontruiming op zo kort mogelijke termijn in verband met geplande sloop en nieuwbouw op de bij failliet in gebruik zijnde locatie aan de Lissenveld 2 te Raamsdonksveer.

18-07-2024

 1

b. Door failliet is tevens een (onderver)huurovereenkomst gesloten met betrekking tot een bedrijfswoning met werkplaats en bedrijfshal. Failliet heeft de hiervoor omschreven bedrijfswoning onderverhuurd aan een inmiddels gepensioneerde (ex)werknemer van failliet. De (hoofd)verhuurder heeft inmiddels ex artikel 39 Fw de (hoofd)huurovereenkomst opgezegd. Met de (hoofd)verhuurder en onderhuurder vindt inmiddels overleg plaats over de voorwaarden van het mogelijk rechtstreeks gaan (ver)huren van de betreffende bedrijfswoning door/van de hoofdverhuurder en de onderhuurder.

Huur van beide panden is inmiddels opgezegd en de panden zijn inmiddels opgeleverd.

18-10-2024

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Teruglopende omzet, stijgende kosten o.a. vanwege een aantal langdurige zieke werknemers, waarvoor geen verzekering was afgesloten en waarvoor ZZP'ers moesten worden ingeschakeld. Dit in combinatie met hoge belastingschuld in verband met uitgestelde betalingen, welke belastingschuld in termijnen terugbetaald dient te worden. Oorzaken zullen nader worden onderzocht.

18-07-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

17

18-07-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

17

18-07-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
5-6-2024	15	na toestemming rechter-commissaris d.d. 5 juni 2024.
17-6-2024	1	na toestemming rechter-commissaris d.d. 17 juni 2024 (langdurig zieke werknemer waarvan arbeidsovereenkomst ontbrak in de administratie).
27-6-2024	1	na toestemming rechter-commissaris d.d. 27 juni 2024 (langdurig zieke werknemer waarvan arbeidsovereenkomst ontbrak in de administratie).
totaal	17	

2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg met UWV.

18-07-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-07-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-07-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris in de meest ruime zin	€ 9.900,00	
Voertuigen	€ 20.000,00	
totaal	€ 29.900,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

- Kantoorinventaris, zoals bureaus, kasten, stoelen, computers, kopieerapparaat, kluisjes, printers;
- Diverse bedrijfsbusjes waarvan een aantal met geschorst kenteken.

18-07-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Van toepassing.

18-07-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Alle bedrijfsmiddelen en voorraden zijn verkocht en overgedragen aan koper.

18-07-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraden	€ 22.500,00	
totaal	€ 22.500,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voorraden waaronder bevestigingsmaterialen, wandcontactdozen, kabelmaterialen, sanitairproducten, buismaterialen, onderdelen CV installaties, koppelingen, flenzen etc. etc.

18-07-2024



Onderhanden werk niet van toepassing.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Voorraden samen met bedrijfsmiddelen verkocht en overgedragen aan koper.

18-07-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 12.600,00	
totaal	€ 12.600,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Goodwill zoals klantenlijsten, contractgegevens, website, domeinnaam, en de mogelijkheid (sollicitatie)gesprekken te voeren met personeel, na daartoe van het personeel verkregen toestemming.

18-07-2024



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgerond.

18-07-2024



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 465.386,42	€ 255.193,43	
totaal	€ 465.386,42	€ 255.193,43	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op faillissementsdatum bedroeg het saldo openstaande debiteuren € 303.524,00, waarvan deel uitmaken vele kleine debiteurenvorderingen op particuliere klanten voortvloeiende uit onderhoudscontracten (ketel/verwarming).

18-07-2024



1

Gebleken is dat op faillissementsdatum het saldo openstaande debiteuren € 435.529,35 bedroeg.

18-10-2024



2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Alle bekende debiteuren zijn aangeschreven. Overleg met debiteuren die vorderingen betwisten.

18-07-2024



1

Voortzetting van het innen van de openstaande debiteuren.

20-01-2025



3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De huisbankier heeft geen vordering.

18-07-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een tweetal financial lease contracten met betrekking tot een Volkswagen Transporter en een Volkswagen Tiguan/afkoop overname van leasecontracten wordt onderzocht.

18-07-2024

 1

Overname leasecontract Volkswagen Tiguan geëffectueerd tegen betaling van een boedelbijdrage van € 4.000,00. Volkswagen Transporter is terug naar de leasemaatschappij.

18-10-2024

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Geen sprake van (rechtsgeldig) verstrekte zekerheden.

18-07-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

18-07-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is sprake van een (klein) aantal door leveranciers rechtsgeldig ingeroepen eigendomsvoorbehouden. Zij worden in de gelegenheid gesteld hun eigendommen tegen betaling van een boedelbijdrage te komen afhalen op de locatie van failliet.

18-07-2024

 1

De eigendomsvoorbehouden zijn inmiddels afgewikkeld.

18-10-2024

 2

5.6 Retentierechten

Niet bekend.

18-07-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Niet bekend.

18-07-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Aan de leveranciers met een rechtsgeldig ingeroepen eigendomsvoorbehoud zal voor vrijgave van hun goederen een boedelbijdrage in rekening worden gebracht.

18-07-2024



1

€ 4.000,00

18-10-2024



2

Toelichting

Zie hiervoor onder 5.2.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inzichtelijk maken en verder afwickelen eigendomsvoorbehouden.

18-07-2024



1

Eigendomsvoorbehouden zijn afgewikkeld.

18-10-2024



2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

18-07-2024



1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-07-2024



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

18-07-2024



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Op 8 juli 2024 is met koper overeenstemming bereikt over een doorstart. In dat verband zijn aan koper verkocht en overgedragen alle materiële en immateriële activa van failliet, zoals hiervoor onder 3.3 t/m 3.9 omschreven. De totale koopprijs bedroeg € 65.000,00 bestaande uit € 52.400 voor de materiële activa en € 12.600,00 voor goodwill waarbij na verkregen toestemming van de werknemers koper in de gelegenheid wordt gesteld (sollicitatie)gesprekken te voeren met de werknemers van failliet.

18-07-2024



1

6.5 Verantwoording

Zie 6.4.

18-07-2024



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie 6.4.

18-07-2024



1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-07-2024



1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afwikkelen eigendomsvoorbehouden en mogelijk andere aanspraken van derden, effectueren contractovernames en beëindigen van overige contracten.

18-07-2024



1

Inmiddels is de doorstart gerealiseerd en is de overnemende partij in het kader van de doorstart enkel nog bezig met het effectueren van contractovernames.

18-10-2024



2

Ook is het pand van gefailleerde, zoals hiervoor onder 1.4 aangegeven, aan verhuurder opgeleverd.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

18-07-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

18-07-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

18-07-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

18-07-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

18-07-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-07-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onder andere onderzoek administratie, gesprekken met bestuurder etc.

18-07-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.232,00

18-07-2024



€ 26.435,98

18-10-2024

 2

€ 168.728,11

20-01-2025

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 241.679,00

18-07-2024

 1

€ 308.836,00

18-10-2024

 2

€ 320.844,00

20-01-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

18-07-2024

 1

€ 67.919,85

20-01-2025

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend.

18-07-2024

 1

€ 333,94

20-01-2025

 3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

20

18-07-2024

 1

43

18-10-2024

 2

45

20-01-2025

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 154.496,04

18-07-2024

 1

€ 189.311,31

18-10-2024

 2

€ 220.823,79

20-01-2025

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

18-07-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en aanschrijven crediteuren.

18-07-2024

 1

Afgewikkeld.

20-01-2025

 **3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-07-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-07-2024



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-07-2024



9.4 Werkzaamheden procedures


Niet van toepassing.


18-07-2024




10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Werkzaamheden als omschreven onder de punten 1.4, 1.5, 4.1, 5.2, 5.5, 5.9, 6.8, 7.1 t/m 7.8 en 8.8. 18-07-2024
 1

Werkzaamheden als omschreven onder de punten: 1.5, 4.1, 7 en 8. 18-10-2024
 2

Werkzaamheden als omschreven onder de punten: 1.5, 4 en 7. **20-01-2025**
 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 18-07-2024
 1

10.3 Indiening volgend verslag

21-4-2025 **20-01-2025**
 3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1. 18-07-2024
 1

Zie 10.1. 18-10-2024
 2

Zie 10.1. **20-01-2025**
 3

Bijlagen

Bijlagen