

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft


Verslagnummer	4
Datum verslag	17-10-2024
Insolventienummer	F.02/23/310
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000309731:F003
Datum uitspraak	12-12-2023

R-C	mr. A.G.M. Zander
Curator	mr P.E. Butterman

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De naam van de onderneming is Victor 6262 BV. Kort voor het faillissement heette de onderneming nog M&D Vastgoed BV.

19-01-2024  
 1


### Gegevens onderneming

De onderneming was gevestigd aan de Hazeldonk 6262 te Breda.

19-01-2024  
 1

### Activiteiten onderneming

Vastgoedmaatschappij en holding.


19-01-2024  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 5.000,00	€ 439.395,00	€ 1.894.197,00

### Toelichting financiële gegevens

De gegevens uit 2021 komen uit de gepubliceerde jaarcijfers. In 2022 is volgens een beschikbare kolommenbalans een verlies geleden van € 292.705,80 waar nog onderzoek naar moet worden gedaan. In 2023 is volgens de kolommenbalans een verlies geleden van € 20.471,96.

19-01-2024  
 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

19-01-2024

 1

### Toelichting

alleen de DGA was werknemer

## Boedelsaldo

€ 0,00

19-01-2024

 1

### Toelichting

Een boedelrekening wordt geopend.

€ 0,00

18-04-2024

 2

### Toelichting

Er is nog geen boedelactief gegenereerd.

€ 1.782,70

**17-10-2024**

 **4**

### Toelichting

Het boedelactief dat tot heden is genereert bestaat uit een creditsaldo per faillissementsdatum en rentebijgeschrijvingen.

## Verslagperiode

van

19-01-2024

12-12-2023

 1

t/m

8-1-2024

van

18-07-2024

18-4-2024

 3

t/m

17-7-2024

van

**17-10-2024**

18-7-2024

 **4**

t/m

16-10-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	2 uur 36 min
2	4 uur 6 min
3	3 uur 54 min
4	2 uur 18 min
<b>totaal</b>	<b>12 uur 54 min</b>

## Toelichting bestede uren

Zie geüploade urenspecificatie t/m 8-1-2024.

19-01-2024

 1

Zie bijgevoegde urenspecificatie met verwerkte uren t/m 17.4.24

18-04-2024

 2

Zie bijgevoegde urenspecificatie met verwerkte uren t/m 17.7.24

18-07-2024

 3

Zie bijgevoegde urenspecificatie met verwerkte uren t/m 16.10.24

**17-10-2024**


 4

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

De directie wordt gevoerd door R.C.W.M. Decker, die enig aandeelhouder en bestuurder is.

19-01-2024  
 1


## 1.2 Lopende procedures

N.v.t.

19-01-2024  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Alle opgezegd

19-01-2024  
 1


## 1.4 Huur

De huur ter zake het bedrijfspand was voorafgaand aan het faillissement al met wederzijds goedvinden beëindigd tegen 31-12-2024.

19-01-2024  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement zou volgens de directie zijn veroorzaakt door de opzegging van het krediet door Rabobank om compliance-redenen (die volgens de directie veel te strikt werden toegepast) en door de devaluatie van de Nigeriaanse munteenheid waardoor de vraag vanuit Afrikaanse landen stagneerde. De dochtervennootschappen RMR Forwarding en M&D Trucks handelden met Afrikaanse landen en raakten van het een op het andere moment hun omzet kwijt en trokken failliet zo ook mee in faillissement.

19-01-2024  
 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

19-01-2024



#### Toelichting

de directeur

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

19-01-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-12-2023	1	Geen middelen
<b>totaal</b>	<b>1</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afgewikkeld. De loongarantstellingsregeling is niet van toepassing op een DGA.

19-01-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting onroerende zaken

He bedrijfspand werd gehuurd.

19-01-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgewikkeld

19-01-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t. 19-01-2024  
 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgewikkeld 19-01-2024  
 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
geen voorraden aangetroffen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afgewikkeld 19-01-2024  
 1

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
aandelen in twee failliete vennootschappen RMR Forwarding BV en Frederick 6262 BV	€ 0,00	
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgewikkeld 19-01-2024  
 1

## 4. Debiteuren



---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Oninbare vorderingen op failliete groepsmaatschappijen	€ 42.342,40	€ 0,00	€ 0,00
Huurvordering in het faillissement van Frederick 6262 BV (huur over de opzegtermijn, boedelvordering)	€ 31.165,00		
<b>totaal</b>	<b>€ 73.507,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

#### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgewikkeld	19-01-2024  1
Het is de curator gebleken dat er nog een aantal leningen zijn verstrekt aan (3) gelieerde partijen zijn van tezamen € 11.782,27. Deze worden ingevorderd.	18-07-2024  3

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 824.870,26	19-01-2024  1
--------------	---


#### Toelichting vordering van bank(en)

Financieringsovereenkomst en rekening-courant

### 5.2 Leasecontracten

Geen	19-01-2024  1
------	---

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft pandrecht op debiteuren, voorraden en inventaris.	19-01-2024  1
--	---

## 5.4 Separatistenpositie

Rabobank

19-01-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

19-01-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

19-01-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

19-01-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

19-01-2024

 1

N.v.t.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afgewikkeld

19-01-2024

 1



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

19-01-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgewikkeld

19-01-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

19-01-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afgewikkeld

19-01-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is afgegeven en wordt onderzocht.

19-01-2024

 1

 In de boekhouding zijn geen onregelmatigheden gevonden.

**17-10-2024**

 **4**

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Wordt onderzocht.

19-01-2024

 1

Alleen de jaarrekening 2021 is te laat gedeponeed, namelijk op 1-2-2023. Alvorens daar de conclusie "onbehoorlijk bestuur" aan te verbinden wordt de directie eerst om een verklaring gevraagd.

**17-10-2024**

 4

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

19-01-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgestort blijktens notariële akte van oprichting.

19-01-2024

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Wordt onderzocht

19-01-2024

 1

Nee

**17-10-2024**

 4

### Toelichting

De curator wacht de verklaring van het bestuur af over de te late deponering.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-01-2024

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Een maand voor faillissement is door failliet een bedrag van €5.000 op de bestuurder afgelost op een lening. Bezien wordt op dat moment het faillissement al te verwachten was.

**17-10-2024**

 4

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In onderzoek

19-01-2024

 1

Deze verslagperiode wordt een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek.

18-07-2024

 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.423,00	19-01-2024  1
€ 11.846,00	18-04-2024  2
€ 12.020,00	18-07-2024  3

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4	19-01-2024  1
2	18-04-2024  2

#### Toelichting

Tot nog toe hebben 2 crediteuren hun vordering ter verificatie ingediend.

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.446,40	19-01-2024  1
------------	---

#### Toelichting


Er is een crediteurenlijst aangeleverd, waaruit een totale vordering van 1.446,40 blijkt. Nog geen van deze crediteuren heeft een vordering ingediend.

€ 1.436,31	18-04-2024  2
------------	---

#### Toelichting

Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daar kan volgende verslagperiode meer duidelijkheid over geven.	19-01-2024  1
---	---

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verder inventariseren crediteuren.

19-01-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Er liepen geen procedures

19-01-2024



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Afgewikkeld

19-01-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Onderzoek rechtmatigheid

19-01-2024

 1

Naast het rechtmatigheidsonderzoek - dat parallel loopt met het gelieerde faillissement van Frederick 6262 BV - staat er nog een boedelvordering open ter zake de verhuur van het kantoorpand aan laatstgenoemde.

18-04-2024

 2

De huur is per 1 maart 2024 geëindigd. Voor een uitkering - die wel te verwachten is - op die vordering dient het faillissement van Frederick 6262 BV te worden afgewacht.

Intussen is ook gebleken van vorderingen op gelieerde (niet-failliete) partijen die moeten worden geïnd. Tot slot dient een onroerend goed transactie die in 2023 kennelijk heeft plaatsgevonden nog te worden onderzocht.

18-07-2024

 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

6 maanden tot 1 jaar

19-01-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

17-1-2025

**17-10-2024**

 **4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

19-01-2024

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen