

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	12-11-2024
Insolventienummer	F.01/24/69
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320665:F001
Datum uitspraak	30-01-2024

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr N. Vinke

Algemene gegevens

Naam onderneming

Centrum voor Mens en Beweging B.V.

27-02-2024



1

Gegevens onderneming

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Verder is dit verslag mede gebaseerd op gevoerde gesprekken met directie, werknemers, opdrachtgevers, partners, verhuurders en/of overige belanghebbenden. Hoewel de ontvangen informatie gecontroleerd is, is niet uitgesloten dat er onjuiste informatie is verstrekt. Deze aspecten kunnen ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Adres:

Bayeuxlaan 9,
5654 AX Eindhoven.

KVK-nummer:

69534098.

Handelsnamen:

Centrum voor mens en beweging B.V.
DO-Centrum.

Datum van oprichting:

05-09-2017.

27-02-2024



Activiteiten onderneming

De vennootschap heeft als bedrijfsomschrijvingen:

- overige sportactiviteiten;
- gelegenheid geven tot beoefening van activiteiten die tot doel hebben het bevorderen van de lichamelijke en geestelijke welbevinden en gezondheid van de mens en alle daaraan gerelateerde en daaruit voortvloeiende activiteiten.

De onderneming ontplooit een sportschool / bewegingscentrum gericht op ouderen.

27-02-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 24.990,00	€ -75.698,00	€ 129.398,00
2021	€ 27.669,00	€ -25.279,00	€ 121.082,00
2022	€ 42.630,00	€ -47.273,00	€ 107.535,00
2023	€ 37.448,52		

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft een gedeelte van de administratie ontvangen. De curator is nog in afwachting van de verdere administratie.

27-02-2024



De curator heeft een groot gedeelte van de administratie ontvangen. De curator is nog in afwachting van de laatste stukken. Over 2023 is geen jaarrekening meer opgemaakt.

23-05-2024



De curator heeft de beschikbare administratie ontvangen. Over 2023 is geen jaarrekening meer opgemaakt. Wel zijn over 2022 en 2023 grootboekkaarten ontvangen.

20-08-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

27-02-2024



Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 1.725,76

27-02-2024



Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt thans € 1.725,76. Een financieel verslag is aangehecht.

€ 9.014,30

23-05-2024



Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt thans € 9.014,30. Een financieel verslag is aangehecht.

€ 8.984,45

20-08-2024



Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt thans € 8.984,45. Een financieel verslag is aangehecht.

€ 8.984,45

12-11-2024



Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt thans € 8.984,45. Een financieel verslag is aangehecht.

Verslagperiode

van

30-1-2024

t/m

26-2-2024

van

27-2-2024

t/m

22-5-2024

van

23-5-2024

t/m

19-8-2024

van

20-8-2024

t/m

11-11-2024

27-02-2024

 1

23-05-2024

 2

20-08-2024

 3

12-11-2024

 **4**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	15 uur 45 min
---	---------------

2	13 uur 50 min
---	---------------

3	5 uur 45 min
---	--------------

4	3 uur 20 min
---	--------------


totaal	38 uur 39 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren


In de eerste verslagperiode zijn er aan het faillissement 15 uren en 45 minuten besteed.	27-02-2024  1
In deze verslagperiode zijn er aan het faillissement 13 uren en 50 minuten besteed.	23-05-2024  2
In totaal zijn er aan het faillissement 29 uren en 35 minuten besteed.	
In deze verslagperiode zijn er aan het faillissement 5 uren en 45 minuten besteed.	20-08-2024  3
In totaal zijn er aan het faillissement 35 uren en 20 minuten besteed.	
In deze verslagperiode zijn er aan het faillissement 3 uren en 20 minuten besteed.	12-11-2024  4
In totaal zijn er aan het faillissement 38 uren en 40 minuten besteed.	

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is de heer R.J. Rosado.	27-02-2024
Enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer R.J. Rosado.	 1

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures.	27-02-2024
De curator heeft voorsnog geen procedures ingesteld.	 1

1.3 Verzekeringen

Er liepen geen verzekeringen. Na datum faillissement heeft Rosado Beheer B.V. (ten behoeve van gefailleerde) voor eigen rekening en risico alsnog verzekeringen afgesloten.	27-02-2024  1
---	---

1.4 Huur

Gefailleerde beschikt over een eigen bedrijfsruimte. De huurovereenkomst is opgezegd met in achtneming van de opzegtermijn. De oplevering dient nog plaats te hebben. Gefailleerde heeft het pand gedeeltelijk onderverhuurd. De curator onderzoekt de afspraken met de onderhuurders nog.

27-02-2024

 1

De oplevering van het bedrijfspand heeft plaatsgevonden. De curator onderzoekt nog of gefailleerde vorderingen heeft uit hoofde van onderhuur.

23-05-2024

 2

De oplevering van het bedrijfspand heeft plaatsgevonden.

20-08-2024

Waarschijnlijk bestaat nog een vordering uit hoofde van onderhuur op Rosado Beheer B.V. Dit wordt nog nader onderzocht.

 3

De curator is in overleg met Rosado Beheer B.V. omtrent de vermeende vordering uit hoofde van onderhuur op Rosado Beheer B.V.

12-11-2024

 4

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van de verhuurder. Naar de oorzaken van het faillissement dient nog onderzoek te worden gedaan.

27-02-2024

 1

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van de verhuurder.

23-05-2024

Uit onderzoek van de curator is gebleken dat gefailleerde vanaf haar oprichting verlies heeft geleden. De behaalde omzet was onvoldoende om de bedrijfslasten te voldoen. Hierdoor is de schuldpositie steeds verder opgelopen. Naar de verdere oorzaken wordt nog onderzoek gedaan.

 2

Uit onderzoek van de curator is gebleken dat gefailleerde vanaf haar oprichting verlies heeft geleden. De behaalde omzet was onvoldoende om de bedrijfslasten te voldoen. Hierdoor is de schuldpositie steeds verder opgelopen.

20-08-2024

 3

Naar de verdere oorzaken is onderzoek gedaan. In dit kader heeft de bestuurder opgemerkt dat gefailleerde vanaf haar start is geconfronteerd met tegenslagen. Zo heeft de verbouwing langer geduurd dan gepland, vanwege de afwezigheid van een eigen aansluiting op de NUTS voorzieningen. Hierdoor heeft de verbouwing vertraging opgelopen.

Daarnaast heeft gefailleerde problemen ondervonden door de corona pandemie en de opgelegde maatregelen.

Tenslotte heeft gefailleerde geen aanspraak kunnen maken op gemeentelijke subsidies hetgeen zij wel had verwacht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

27-02-2024



1

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde ten tijde van het uitspeken van het faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst van gefailleerde in het jaar voorafgaand aan het faillissement.

27-02-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

27-02-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet aan de orde.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Daarvan is geen sprake.

27-02-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster.

27-02-2024



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris	€ 5.021,00	
totaal	€ 5.021,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over eigen bedrijfsmiddelen, waaronder fitnessapparatuur. De curator heeft HNVI ingeschakeld teneinde tot verkoop van de bedrijfsmiddelen te komen.

27-02-2024

 1

De bedrijfsinventaris is verkocht middels een internetveiling. De netto opbrengst bedraagt € 5.021,--.

23-05-2024

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht op de bodemzaken.

27-02-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en inschakelen HNVI.

27-02-2024

 1

Werkzaamheden ter zake de gehouden veiling.

23-05-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Daarvan is geen sprake.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden.
Er is ook geen sprake van onderhanden werk.

27-02-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

27-02-2024

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Credit saldo KNAB	€ 3.760,14	

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 3.760,14	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er was sprake van een credit saldo bij de KNAB. Dit bedrag is op de boedelrekening overgemaakt.

27-02-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie.

27-02-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zouden geen vorderingen op derden bestaan. Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2024

 1

Er is niet gebleken van debiteuren, behoudens een mogelijke vordering uit hoofde van onderhuur. Dit wordt nog nader onderzocht.

20-08-2024

 3

De curator is in overleg met Rosado Beheer B.V. omtrent de vermeende vordering uit hoofde van onderhuur.

12-11-2024

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

27-02-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

27-02-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

KNAB zou geen vordering hebben. Er is sprake van een (beperkt) creditsaldo.

5.2 Leasecontracten

Er is niet gebleken van leasecontracten.

27-02-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Kapitaal op Maat heeft een financiering verstrekt in welk kader zekerheden zijn bedongen. Kapitaal op Maat heeft een pandrecht verkregen op de bedrijfsinventaris, voorraden en vorderingen.

27-02-2024



5.4 Separatistenpositie

Kapitaal op Maat treedt op als separatist. Ter zake zijn afspraken gemaakt. Gelet op het bodemvoorrecht van de fiscus zal de opbrengst van de bodemzaken via de boedel lopen.

27-02-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen sprake van eigendomsvoorbehouden.

27-02-2024



5.6 Retentierechten

Daarvan is niet gebleken.

27-02-2024



5.7 Reclamerechten

Daarvan is niet gebleken.

27-02-2024



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

27-02-2024



Toelichting

Vooralsnog niet aan de orde.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie bank(en), onderzoek zekerheden.

27-02-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Een tijdelijke voortzetting van de activiteiten is niet aan de orde. Voortzetting was gelet op de kosten en risico's niet mogelijk.

27-02-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet aan de orde.

27-02-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

27-02-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De mogelijkheden voor een doorstart worden nog onderzocht. Ter zake vindt thans nog overleg plaats.

27-02-2024



Een doorstart is niet mogelijk gebleken. De activa zijn middels een internetveiling verkocht.

23-05-2024



6.5 Verantwoording

Aan geïnteresseerde partijen die zich hebben gemeld is informatie verstrekt. Thans wordt bezien of tot concrete afspraken gekomen kan worden.

27-02-2024



Aan geïnteresseerde partijen die zich hebben gemeld is informatie verstrekt en er heeft overleg plaatsgevonden. Dit heeft niet geresulteerd in een concrete bieding.

23-05-2024



6.6 Opbrengst

€ 0,00

27-02-2024



Toelichting

Vooralsnog niet aan de orde.

€ 0,00

23-05-2024



Toelichting

Niet aan de orde.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Vooralsnog niet aan de orde.

27-02-2024

 1

€ 0,00

23-05-2024

 2

Toelichting

Niet aan de orde.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg gegadigden.

27-02-2024

 1

Overleg gegadigden.

23-05-2024

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van gefailleerde moet nog worden overhandigd. Deze zal worden onderzocht.

27-02-2024

 1

De administratie van gefailleerde is grotendeels overhandigd. Er heeft een eerste inventarisatie plaatsgevonden.

23-05-2024

 2

Een eerste onderzoek naar de administratie en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid heeft plaatsgevonden. De eerste bevindingen zijn recent met de bestuurder en zijn adviseur besproken. De bestuurder komt nog met een reactie op deze bevindingen.

20-08-2024

 3

Het onderzoek naar de administratie en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid is lopende. De eerste bevindingen zijn met de bestuurder en zijn adviseur besproken. De bestuurder en zijn adviseur hebben een uitgebreide toelichting verstrekt. Hierover vindt thans nog overleg plaats met de bestuurder nu zijn adviseur zich heeft terug getrokken.

12-11-2024

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn op de navolgende data gedeponeed:

2022: 25-08-2023

2021: 25-04-2023

2020: 28-04-2022

27-02-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde heeft waarschijnlijk gebruik gemaakt van de vrijstelling voor kleine rechtspersonen op grond van art. 2:396 lid 2 BW. In dat geval is er uitsluitend sprake van een samenstellingsverklaring. Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2024

 1

Gefailleerde heeft gebruik gemaakt van de vrijstelling voor kleine rechtspersonen op grond van art. 2:396 lid 2 BW. In dat geval is er uitsluitend sprake van een samenstellingsverklaring.

23-05-2024

 2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er is sprake van een geplaatst kapitaal van € 120,00.
Het gestorte kapitaal bedraagt € 120,00.

27-02-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

27-02-2024

 1

Naar het in de periode voorafgaand aan het faillissement gevoerde beleid en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal onderzoek worden ingesteld.

Vanwege het niet voldoen aan de publicatieplicht ter zake de jaarrekening 2020 en 2021 geldt dat er sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur ex artikel 2:248 BW en wordt dit kennelijk onbehoorlijk bestuur vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

Toelichting

20-08-2024

 3

Een eerste onderzoek naar de administratie heeft plaatsgevonden. De eerste bevindingen zijn recent met de bestuurder en zijn adviseur besproken. De bestuurder komt nog met een reactie op deze bevindingen.

Toelichting

Zie 7.1.

12-11-2024

 4

7.6 Paulianeus handelen

Nee

27-02-2024

 1

Toelichting

Op dit moment zijn nog geen bijzondere rechtshandelingen vastgesteld. Als daartoe aanleiding bestaat, zal er onderzoek worden ingesteld.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De rechtmatigheidsonderzoeken moeten nog worden uitgevoerd.

27-02-2024



De rechtmatigheidsonderzoeken worden thans uitgevoerd.

23-05-2024



De rechtmatigheidsonderzoeken worden thans uitgevoerd.

20-08-2024



De rechtmatigheidsonderzoeken worden thans uitgevoerd.

12-11-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en innemen administratie.

27-02-2024



Inventarisatie en opstarten rechtmatigheidsonderzoeken.

23-05-2024



Uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken.

20-08-2024



Uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken en overleg bestuurder.

12-11-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 17.795,04

27-02-2024



Toelichting

Er is sprake van de gebruikelijke faillissementskosten (met name nog vast te stellen salaris curator).

Inzake de huur over de opzegtermijn is een concurrente boedelvordering ontstaan. Deze vordering is aangemeld en bedraagt € 17.795,04.

€ 17.862,54

23-05-2024



Toelichting

Er is sprake van de gebruikelijke faillissementskosten (met name nog vast te stellen salaris curator).

Inzake de huur over de opzegtermijn is een concurrente boedelvordering ontstaan. Deze vordering is aangemeld en bedraagt € 17.795,04.

Er is nog een vordering ingediend uit hoofde van onverschuldigde betaling ad € 67,50.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.619,51

27-02-2024

 1

Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 13.619,51 aan preferente vorderingen ingediend.

€ 24.591,51

23-05-2024

 2

Toelichting

De fiscus heeft voor een bedrag van € 24.591,51 aan preferente vorderingen ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet aan de orde.

27-02-2024

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

27-02-2024

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

27-02-2024

 1

Toelichting

Er zijn op dit moment 4 concurrente crediteuren die een vordering hebben ingediend.

8

23-05-2024

 2

Toelichting

Er zijn op dit moment 8 concurrente crediteuren die een vordering hebben ingediend.

9

20-08-2024

 3

Toelichting

Er zijn op dit moment 9 concurrente crediteuren die een vordering hebben ingediend.

11

12-11-2024

 **4**

Toelichting

Er zijn op dit moment 11 concurrente crediteuren die een vordering hebben ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 138.578,08

27-02-2024



Toelichting

De vorderingen van concurrente crediteuren belopen volgens de administratie van gefailleerde een totaalbedrag van € 238.157,80.

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 138.578,08 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 143.642,52

23-05-2024



Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 143.642,52 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 143.771,45

20-08-2024



Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 143.771,45 aan concurrente vorderingen ingediend.

€ 166.830,52

12-11-2024



Toelichting

Er is op dit moment voor een totaalbedrag van € 166.830,52 aan concurrente vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De vooruitzichten voor crediteuren lijken slecht. Waarschijnlijk kunnen er geen uitkeringen worden gedaan.

27-02-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en correspondentie.

27-02-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet aan de orde.

27-02-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet aan de orde.

27-02-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet aan de orde.

27-02-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

27-02-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

27-02-2024

- a. afwikkeling onderhuurovereenkomsten;
- b. verkoop activa (in overleg met pandhouder);
- c. overleg gegadigden doorstart;
- d. uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken;
- e. afwikkeling posities fiscus en UWV;
- f. inventarisatie crediteuren.

 1

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

23-05-2024

- a. afwikkeling onderhuurovereenkomsten;
- b. uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken;
- c. afwikkeling posities fiscus en UWV;
- d. inventarisatie crediteuren.

 2

De volgende werkzaamheden dienen nog verricht te worden:

20-08-2024

- a. afwikkeling onderhuurovereenkomst;
- b. uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken;
- c. afwikkeling posities fiscus en UWV;
- d. inventarisatie crediteuren.

 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog niet goed in te schatten.

27-02-2024

 1

De termijn van afwikkeling is nog niet goed in te schatten.

23-05-2024

 2

10.3 Indiening volgend verslag

12-2-2025

12-11-2024

 4

10.4 Werkzaamheden overig

In de eerste verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder, inventariseren activa, inventariseren schulden, overleg doorstart, opstarten verkoop activa e.d.

27-02-2024

 1

In de tweede verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder, verkoop activa, inventariseren schulden, afronden onderzoek mogelijkheden doorstart, opstarten rechtmatigheidsonderzoeken e.d.

23-05-2024

 2

In de derde verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder, inventariseren schulden, rechtmatigheidsonderzoeken e.d.

20-08-2024

 3

In de vierde verslagperiode zijn de volgende werkzaamheden verricht: overleg bestuurder, inventariseren schulden, rechtmatigheidsonderzoeken.

12-11-2024

 4

Bijlagen

Bijlagen