

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	20-11-2024
Insolventienummer	F.01/24/59
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320603:F001
Datum uitspraak	30-01-2024


R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr I. Lankester

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Het Broodkwartier B.V. v.h.o.d.n. Isey Skyr Bar Den Bosch B.V. 22-02-2024  
 1

### Gegevens onderneming

Het Broodkwartier B.V. is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch en 22-02-2024  
kantoorhoudende aldaar aan de Hoflaan 1 A (5223 LT).  1

### Activiteiten onderneming

Het Broodkwartier B.V. exploiteerde in eerste instantie op de locatie aan de 22-02-2024  
Hoflaan 1 A een lunchroom tezamen met een Skyr bar. Na het beëindigen van  1  
de franchiseovereenkomst aangaande de Skyr bar is de lunchroom nog korte  
tijd voortgezet.

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 2.093,26	€ -27.081,71	
2023	€ 134.838,28	€ 43.730,08	

## Toelichting financiële gegevens

De omzet en de winst en verlies zijn ontleend aan de balans & winst- en verliesrekening over de jaren 2022 en 2023. Hieruit is niet eenduidig een balanstotaal op te maken.

22-02-2024



1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

3

22-02-2024



1

### Toelichting

Volgens opgave van de bestuurders waren in 2023 in totaal 3 werknemers in dienst bij de onderneming.

## Boedelsaldo

€ 0,00

22-02-2024



1

€ 1.876,50

22-05-2024



2

### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de inventaris van Het Broodkwartier B.V. verkocht voor een bedrag van € 400,- excl. BTW. Verder bestaat het boedelsaldo uit het ontvangen banksaldo en een terugbetaling van de Belastingdienst.

€ 1.841,40

22-08-2024



3

€ 1.841,40

**20-11-2024**



**4**

## Verslagperiode

van

30-1-2024

t/m

21-2-2024

van

22-2-2024

t/m

21-5-2024

van

22-5-2024

t/m

21-8-2024

van

22-8-2024

t/m

19-11-2024

22-02-2024

 1

22-05-2024

 2

22-08-2024

 3

**20-11-2024**

 **4**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	41 uur 24 min
---	---------------

2	15 uur 12 min
---	---------------




3	13 uur 42 min
---	---------------

4	22 uur 30 min
---	---------------

---

<b>totaal</b>	92 uur 48 min
---------------	---------------


## Toelichting bestede uren

De uren zijn besteed aan besprekingen met de bestuurders, het veiligstellen van de administratie, het aanschrijven van opkopers en geïnteresseerden in verband met van de verkoop van de activa van de gefailleerde vennootschap, het aanschrijven van de crediteuren en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.	22-02-2024  1
De uren zijn besteed aan de verkoop van de activa, het beëindigen van de huurovereenkomst, een eerste onderzoek naar de administratie en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.	22-05-2024  2
De uren zijn besteed aan het rechtmatigheidsonderzoek en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.	22-08-2024  3
Afgelopen verslagperiode is gecorrespondeerd met de middellijk bestuurder(s) in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De uren zijn daarnaast besteed aan overige reguliere faillissementswerkzaamheden.	<b>20-11-2024</b>  4

## 1. Inventarisatie

---



### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en zelfstandig bevoegd bestuurder van Het Broodkwartier B.V. is IKH Holding B.V. De heer I. Hrabinský en mevrouw K. Hrabinský - Nijkamp zijn aandeelhouders en zelfstandig bevoegd bestuurders van IKH Holding B.V. en daarmee ook de middellijk bestuurders van Het Broodkwartier B.V.	22-02-2024  1
--	---

### 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend geen.	22-02-2024  1
------------------------------------	---

### 1.3 Verzekeringen

Vooralsnog lijkt slechts sprake van de gebruikelijke (risico)verzekeringen. Deze verzekeringen zouden volgens de bestuurders reeds voorafgaand het faillissement zijn stopgezet. Voor zover nog sprake blijkt van lopende verzekeringsovereenkomsten zullen deze worden beëindigd en waar mogelijk zal aanspraak worden gemaakt op premierestitutie.	22-02-2024  1
Van nog lopende verzekeringen is de curator niet gebleken.	22-05-2024  2

## 1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap huurt een bedrijfsruimte gelegen aan de Hoflaan 1 A te 's-Hertogenbosch. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is deze huurovereenkomst ex art. 39 Fw opgezegd. Tenzij een eerdere datum van beëindiging wordt overeengekomen, eindigt de huurovereenkomst op 30 april 2024.

22-02-2024

 1

Met de verhuurder is overeengekomen dat de huurovereenkomst per 4 april 2024 is geëindigd.

22-05-2024

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurders wijzen de volgende omstandigheden aan als oorzaak van het faillissement:

22-02-2024

 1

De gefailleerde vennootschap exploiteerde sinds oktober 2022 een Skyr (= een IJslands zuivelproduct) bar en een lunchroom op dezelfde locatie aan de Hoflaan 1 A te 's-Hertogenbosch. Voor de Skyr bar was een franchiseovereenkomst gesloten tussen de voormalige (tussen)holdingvennootschap van Het Broodkwartier B.V. met de IJslandse franchisegever. Wegens tegenvallende resultaten en wijziging in het beleid van de franchisegever werd in overleg met de franchisegever in 2023 besloten te stoppen met dit concept in Nederland. Er bleek simpelweg te weinig interesse in het product. De bestuurders hebben de lunchroom voortgezet echter is de exploitatie verliesgevend gebleken. Eind november 2023 zijn de werkzaamheden geheel gestaakt en is getracht de huurovereenkomst te beëindigen en de resterende activa te verkopen aan de beoogde nieuwe huurder. Toen dit geen doorgang vond hebben de bestuurders besloten het faillissement van Het Broodkwartier B.V. aan te vragen.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

3

#### Toelichting

Volgens opgave van de bestuurders waren in 2023 in totaal 3 werknemers in dienst bij de onderneming.

22-02-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

22-02-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom.

22-02-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

22-02-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 400,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Het Broodkwartier B.V. beschikt over een beperkte (horeca)inventaris.

22-02-2024



De inventaris is te koop aangeboden aan 23 opkopers en uiteindelijk verkocht aan de hoogste bieder voor een bedrag van € 400,- exclusief BTW.

22-05-2024



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Niet van toepassing.

22-02-2024



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

De komende verslagperiode zal worden gezien of tot verkoop van de bedrijfsmiddelen kan worden overgegaan.

22-02-2024



Niet van toepassing.

22-05-2024



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Niet van toepassing.

22-02-2024



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Niet van toepassing.

22-02-2024



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Niet van toepassing.

22-02-2024



Niet van toepassing.

22-05-2024



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Niet van toepassing.

22-02-2024



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Volgens de bestuurders zijn van debiteuren geen sprake.

22-02-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Van een vordering van een bank is tot dusver niet gebleken.

22-02-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024

 1



## 5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator bekend geen.

22-02-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

22-02-2024



### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-02-2024



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

22-02-2024



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

22-02-2024



### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-02-2024



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is veiliggesteld en het onderzoek naar de administratie zal in de komende verslagperiode een aanvang nemen.

22-02-2024

 1

Afgelopen verslagperiode is een aanvang genomen met het rechtmatigheidsonderzoek. In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

22-05-2024

 2

Aan de hand van het rechtmatigheidsonderzoek zijn aan de (middellijk) bestuurder(s) een aantal vragen gesteld, welke antwoorden worden afgewacht.

22-08-2024

 3

De vragen zijn beantwoord door de (middellijk) bestuurder(s). Naar verwachting zal het rechtmatigheidsonderzoek de komende verslagperiode worden afgerond.

**20-11-2024**

 **4**

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Het Broodkwartier B.V. is op 30 september 2022 opgericht en het eerste boekjaar eindigde op 31 december 2023, zodat van een deponeringsplicht nog geen sprake was.

22-02-2024

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsplicht is voldaan.

22-02-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

22-02-2024



Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

### Toelichting

22-05-2024



Nog in onderzoek.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-02-2024



### Toelichting

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

22-02-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal de administratie nader worden bestudeerd en zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

22-02-2024



De komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

22-05-2024



De curator streeft er naar het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode af te ronden. De curator komt hier in een volgend verslag op terug.

22-08-2024



Naar verwachting zal het rechtmatigheidsonderzoek de komende verslagperiode worden afgerond.

**20-11-2024**



# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

22-02-2024



Tot dusver niet van toepassing.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend.

€ 368,00

### Toelichting

De fiscus heeft een vordering van € 368,- ingediend.

€ 121,00

### Toelichting

De fiscus heeft een vordering van € 121,- ingediend.

22-02-2024

 1

22-08-2024

 3

**20-11-2024**

 **4**

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Tot dusver niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

22-02-2024

 1

6

22-05-2024

 2

8

**20-11-2024**

 **4**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 19.505,50

22-02-2024

 1

€ 19.814,24

22-05-2024

 2

€ 20.927,54

22-08-2024

 3

€ 80.410,03

**20-11-2024**

 **4**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

22-02-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen en plaatsen van vorderingen.

22-02-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop van de activa;
2. Onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en rechtmatigheidsonderzoek;
3. Verifiëren en plaatsens van vorderingen;
4. Reguliere faillissementswerkzaamheden.

22-02-2024



1. Onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek;
2. Verifiëren en plaatsens van vorderingen.

22-05-2024



1. Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
2. Verifiëren en plaatsens van vorderingen.

22-08-2024



1. Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
2. Verifiëren en plaatsens van vorderingen.

**20-11-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn voor afwikkeling van het faillissement valt nog niet aan te geven.

22-02-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

20-2-2025

**20-11-2024**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissementsverslag is gebaseerd op informatie die aan de curator is verstrekt. Deze informatie dient nog nader onderzocht te worden op juistheid en volledigheid. De curator behoudt zich derhalve het recht voor om het verslag aan te passen. Er wordt dan ook geen enkele garantie gegeven omtrent de volledigheid en juistheid van dit faillissementsverslag en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

22-02-2024



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**