

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	03-01-2025
Insolventienummer	F.01/24/470
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000389041:F001
Datum uitspraak	03-12-2024

R-C	mr. S.C.E.F. Moulen Janssen
Curator	mr R.F.W. van Seumeren

Algemene gegevens

Naam onderneming

EMB Totaalafbouw B.V.

03-01-2025



Gegevens onderneming

De vennootschap met beperkte aansprakelijkheid EMB Totaalafbouw B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (5249 JX) Rosmalen, gemeente 's-Hertogenbosch aan de Heikampweg 3, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70854599.

03-01-2025



Activiteiten onderneming

De activiteiten van de vennootschap bestonden uit het afwerken van gebouwen, waaronder begrepen het leveren en monteren van materialen voor de afbouw en verbouwing van bedrijfsgebouwen en woningen.

03-01-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 113.411,08	€ 17.575,31	€ 248.043,63
2023	€ 1.823.869,81	€ -196.902,17	€ 334.231,54
2022	€ 1.727.407,00	€ 74.581,00	€ 422.203,00

Toelichting financiële gegevens

Financiële gegevens 2022 volgen uit de jaarstukken.
Financiële gegevens 2023 en 2024 volgen uit de boekhouding.

03-01-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

2

03-01-2025



Boedelsaldo

€ 15.440,22

03-01-2025



Verslagperiode

van

3-12-2024

t/m

2-1-2025

03-01-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	42 uur 24 min
---	---------------

totaal	42 uur 24 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is in 2018 opgericht door de heren H., D. en E. In 2023 heeft de heer E. de vennootschap als bestuurder verlaten. De huidige bestuurders van de vennootschap zijn DaKeMo Holding B.V. en DeMa Holding B.V. De heer H. is enig bestuurder en aandeelhouder van DaKeMo Holding B.V. en de heer D. is enig bestuurder en aandeelhouder van DeMa Holding B.V.

03-01-2025



1.2 Lopende procedures

N.v.t.

03-01-2025



1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

Er is sprake van een lopende huurovereenkomst voor het pand aan de Heikampweg 3. Deze is met machtiging van de RC door de curator op 12 december 2024 opgezegd en eindigt uiterlijk per 12 maart 2025.

03-01-2025



1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aangegeven dat de vennootschap een lastige startkende en vervolgens een terugval aan opdrachten ervaarde door de Coronapandemie. In 2023 zijn twee of drie projecten verlieslatend geweest, ten gevolge van miscalculaties, gestegen materiaal- en personeelskosten en het niet kunnen doorberekenen van de inflatie. Er zou veel tijd tussen de offertes en de aanvang van de werkzaamheden hebben gezeten. Een verloren rechtszaak tegen een leverancier met daaropvolgend beslagleggingen, zorgde ervoor dat geen voorraad meer kon worden ingekocht. Het bleek nadien niet meer mogelijk om werk binnen te halen en de grotere crediteuren werden vanaf oktober 2023 niet meer betaald.

03-01-2025



De curator zal aanvullend onderzoek verrichten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

03-01-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

De werkzaamheden werden uitbesteed aan ZZP'ers en uitzendkrachten, in plaats van door werknemers in loondienst.

03-01-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Koffiezetapparaat

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator verricht nader onderzoek.

03-01-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator verricht nader onderzoek.

03-01-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Opdrachtgevers	€ 21.959,23	€ 15.440,22	
totaal	€ 21.959,23	€ 15.440,22	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren hebben op 17 december 2024 een brief ontvangen.

03-01-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

03-01-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

03-01-2025

 1

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De banken zijn aangeschreven en de reacties worden geïnventariseerd.

03-01-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

03-01-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

03-01-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

03-01-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

03-01-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

03-01-2025



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

03-01-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn niet tijdig gedeponeed.

De jaarrekening over boekjaar 2022 is gedeponeed op 4 oktober 2024.

03-01-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

03-01-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De bestuurder heeft een factuur van de notaris overlegd waaruit blijkt dat op 12 maart 2018 (bij oprichting) de aandelen zijn volgestort.

03-01-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dient nog te worden onderzocht.

03-01-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dient nog te worden onderzocht.

03-01-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 27,23

Toelichting

- vordering ClaimsAgent
- salaris curator p.m.

03-01-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Er zijn tijdens deze verslagperiode nog geen vorderingen ingediend door de Belastingdienst.

03-01-2025



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

03-01-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 113.283,23

03-01-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet mogelijk om een inschatting te geven van de wijze van afwikkeling.

03-01-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Opstellen 1e brief aan crediteuren en verwerken aangemelde vorderingen.

03-01-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

03-01-2025



9.2 Aard procedures

N.v.t.

03-01-2025



9.3 Stand procedures

N.v.t.

03-01-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Inventariseren reacties van crediteuren
- Inventariseren reacties van debiteuren
- Rechtmatigheidsonderzoek
- Afwikkeling huur

03-01-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

03-01-2025



10.3 Indiening volgend verslag

3-4-2025

03-01-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen