

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	20-09-2024
Insolventienummer	F.01/24/196
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000347381:F001
Datum uitspraak	21-05-2024

R-C	mr. F.H.E. Boerma
Curator	mr J. Beerens

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

WOR 1938 B.V. 21-06-2024  
h.o.d.n. 't Raadhuis  1

### Gegevens onderneming

Markt 1a 21-06-2024  
5401 GN Uden  1  
KvK: 60733284

### Activiteiten onderneming

Holding- en Beheeractiviteiten ten gunste van WOR Exploitatie B.V. (restaurant Oonivoo). 21-06-2024  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 269.500,00	€ -321.388,00	€ 375.666,00
2022	€ 280.580,00	€ -303.779,00	€ 661.910,00
2021	€ 280.165,00	€ -202.440,00	€ 823.130,00

## Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn afkomstig uit de jaarstukken.

21-06-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

21-06-2024



### Toelichting

N.v.t.

## Boedelsaldo

€ 54.444,70

21-06-2024



€ 29.823,42

20-09-2024



### Toelichting

Het boedelsaldo is verminderd door betaling salaris en verschotten curator en door afschrijving van bankkosten.

## Verslagperiode

van

21-5-2024

21-06-2024



t/m

12-6-2024

van

13-6-2024

20-09-2024



t/m

14-9-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	41 uur 48 min
---	---------------

2	32 uur 48 min
---	---------------

<b>totaal</b>	74 uur 36 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

Surseance van betaling (9 april 2024 - 20 mei 2024): 21 uur en 12 min.

21-06-2024



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Sangiovese B.V. is enig bestuurder en aandeelhouder van WOR 1938 B.V. De Stichting Administratiekantoor Sangiovese B.V. houdt alle aandelen in Sangiovese B.V. De heer X is enig bestuurder van voornoemde stichting.

21-06-2024

 1

WOR 1938 B.V. houdt alle aandelen in WOR Exploitatie B.V.

## 1.2 Lopende procedures

De verhuurder van de bedrijfsruimte is een procedure gestart tot nakoming van de betalingsverplichtingen en het voortzetten van het gebruik. De procedure is geschorst als gevolg van het faillissement. Zie verder 9.3.

21-06-2024

 1

## 1.3 Verzekeringen

N.v.t.

21-06-2024

 1

## 1.4 Huur

Er werd een bedrijfsruimte aan de Markt 1a te Uden gehuurd. De huur is op 12 april 2024 met een opzegtermijn van drie maanden opgezegd en vervolgens op 6 juni 2024 met wederzijds goedvinden beëindigd.

21-06-2024

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De directe oorzaak van het faillissement is te wijten aan het staken van de activiteiten van WOR Exploitatie B.V. als gevolg waarvan WOR 1938 B.V. zonder inkomsten kwam te zitten en zij de lopende verplichtingen uit de huurovereenkomst niet kon nakomen. Pogingen om (ook in surseance van betaling) tot een minnelijke oplossing met alle schuldeisers te komen slaagden niet.

21-06-2024

 1

De curator verricht aanvullend onderzoek.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

N.v.t.

21-06-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

N.v.t.

21-06-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Informereren van het UWV.

21-06-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restaurantinventaris	€ 45.000,00	
<b>totaal</b>	€ 45.000,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris van Restaurant Oonivoo en de verbeteringen aan het pand zijn voor een bedrag van € 45.000,- exclusief BTW verkocht.

21-06-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op dit moment is nog onduidelijk of de fiscus een vordering heeft, en zo ja hoe groot de vordering van de fiscus is.

21-06-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Tijdens de surseance van betaling heeft een taxatie plaatsgevonden.

21-06-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.		
--------	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren eigendom (wijn)voorraad.

21-06-2024



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

In onderzoek.

21-06-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
WOR Exploitatie B.V.	€ 1.503.884,82		
<b>totaal</b>	€ 1.503.884,82	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Uit de jaarstukken 2023 volgt een vordering op WOR Exploitatie B.V. De voornaamste activiteiten van WOR Exploitatie B.V. zijn in 2023 beëindigd. Met de bestuurder van WOR Exploitatie B.V. is contact over o.a. de betaling van de vordering.

21-06-2024

 1

De Curator is in gesprek met de bestuurder van WOR Exploitatie B.V. over de mogelijkheden van liquidatie van WOR Exploitatie B.V. en de afwikkeling van de schuld aan WOR 1938 B.V.

**20-09-2024**

 **2**

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg met de bestuurder van WOR Exploitatie B.V. over betaling van de vordering.

21-06-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De banken zijn geïnformeerd over het faillissement.

21-06-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

21-06-2024

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

21-06-2024

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

21-06-2024

 1

#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

21-06-2024

 1

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Nog te onderzoeken.

21-06-2024

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarstukken over 2022 zijn tijdig gedeponeed.

21-06-2024

De jaarstukken over 2021 en 2020 zijn 16 dagen respectievelijk 6 dagen te laat gedeponeed.

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

21-06-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vordering is verjaard en zou zeer beperkt in omvang zijn.

21-06-2024

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

21-06-2024

Nog te onderzoeken.

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-06-2024

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

21-06-2024

 1

#### Toelichting

salaris curator p.m.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend.

21-06-2024

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

n.v.t.

21-06-2024

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

21-06-2024

 1

#### Toelichting

Op het moment van verslaglegging zijn er nog geen vorderingen ingediend door concurrente crediteuren.

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is op dit moment nog onbekend.

21-06-2024

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn aangeschreven. De vorderingen worden geïnventariseerd en op de crediteurenlijsten geplaatst.

21-06-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

De heer X, verhuurder.

21-06-2024



### 9.2 Aard procedures

Nakoming van betalingsverplichtingen en voortzetting van het gebruik.

21-06-2024



### 9.3 Stand procedures

De procedure is geschorst (artikel 29 Fw). De vordering van de verhuurder wordt erkend. Vanwege de beëindiging van de huur met wederzijds goedvinden is er geen belang meer bij de vordering tot voortzetting van het gebruik.

21-06-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Het informeren van partijen en de rechtbank.

21-06-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Inventariseren crediteurenreacties
- Incasseren vordering WOR Exploitatie B.V.
- Rechtmatigheidsonderzoek

21-06-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

21-06-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

20-12-2024

20-09-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**