

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	21-06-2024
Insolventienummer	F.01/24/194
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000347417:F001
Datum uitspraak	21-05-2024

R-C	mr. C.A.M. de Bruijn
Curator	mr M.W. Steenpoorte

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hout & Visie B.V.

21-06-2024



Gegevens onderneming

Hout & Visie B.V. is statutair gevestigd te Oirschot en kantoorhoudende aan Hoornwerk 1, Kantoor 35-37, te (5264 PL) Vught.

21-06-2024



Activiteiten onderneming

Hout & Visie B.V. richtte haar activiteiten op burgerlijke- en utiliteitsbouw, waaronder het aannemen en realiseren van bouwprojecten.

21-06-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 81.419,12	€ 36.156,92	€ 49.012,61
2021	€ 1.074.252,19	€ 31.391,97	€ 617.756,25
2022	€ 4.426.216,00	€ -370.418,00	€ 1.113.068,00
2023	€ 1.016.809,00	€ -316.101,00	€ 876.742,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de (concept) jaarrekeningen 2021, 2022 en 2023.

21-06-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

21-06-2024



Boedelsaldo

€ 3.320,04

21-06-2024



Verslagperiode

van

21-5-2024

t/m

20-6-2024

21-06-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	40 uur 54 min
---	---------------

totaal	40 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

De uren zijn besteed aan eerste besprekingen met de bestuurder, het veiligstellen van de administratie, het voeren van overleg over de overname van activa van de gefailleerde vennootschap, het aanschrijven van de crediteuren en overige reguliere faillissementswerkzaamheden.

21-06-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen in Hout & Visie B.V. worden ieder voor de helft gehouden door Wolters Beheer B.V. en Van Hout-Clement Beheer B.V. Zelfstandig bevoegd bestuurder van Hout & Visie B.V. is Wolters Beheer B.V. De heer W.H.L.A. Wolters is enig aandeelhouder en zelfstandig bevoegd bestuurder van Wolters Beheer B.V. en daarmee middellijk bestuurder van Hout & Visie B.V.

21-06-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de bestuurder was er één medewerker in dienst bij de onderneming.

21-06-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Vooralsnog lijkt slechts sprake van de gebruikelijke (risico)verzekeringen. Alle lopende verzekeringsovereenkomsten zullen worden beëindigd en waar mogelijk zal aanspraak worden gemaakt op premierestitutie.

21-06-2024

 1

1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap huurt een kantoorruimte gelegen aan Hoornwerk 1 te Vught. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is deze huurovereenkomst ex art. 39 Faillissementswet opgezegd. Tenzij een eerdere datum van beëindiging wordt overeengekomen, eindigt de huurovereenkomst op 24 augustus 2024.

21-06-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder wijst de volgende omstandigheden aan als oorzaak van het faillissement:

21-06-2024

 1

Hout & Visie B.V. richtte zich op het ontwerpen en realiseren van houten bouwsystemen. Zij is in financiële problemen geraakt door diverse omstandigheden, waaronder het niet tijdig en succesvol kunnen afronden van bouwprojecten, de coronapandemie, prijsstijgingen, het moeilijk verkrijgen van personeel en materialen en problemen met het werken met het bouwsysteem. Dat laatste is het gevolgd doordat Hout & Visie B.V. in eerste instantie is begonnen met kleine projecten voor met name particulieren. Achteraf bleek dat dergelijke projecten bewerkelijker waren dan in eerste instantie voorzien en de woningen het minst passend waren voor het bouwsysteem omdat deze te veel uitzonderingen op het systeem hebben. Hout & Visie B.V. was in gesprek met meerdere financiers c.q. investeerders. Nadat een van deze investeerders is afgehaakt, is besloten het faillissement aan te vragen van Hout & Visie B.V.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder was er één medewerker in dienst bij de onderneming.

21-06-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

21-06-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

24-5-2024	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de arbeidsovereenkomst met de werknemer opgezegd op grond van art. 40 Fw en het UWV geïnformeerd.

21-06-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom.

21-06-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

21-06-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa van de gefailleerde vennootschap bestaat uit een kantoorinventaris en enkele zaken bouwplaatsen zoals bijvoorbeeld één container.

21-06-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst is bevoorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

21-06-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De komende verslagperiode zullen de bedrijfsmiddelen worden aangeboden aan opkopers en geïnteresseerde partijen.

21-06-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van voorraden is geen sprake. Het onderhanden werk betreft enkele projecten waarover discussies bestonden.

21-06-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

21-06-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

21-06-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

21-06-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 126.717,31		
totaal	€ 126.717,31	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Het totaal van de handelsdebiteuren bedroeg volgens een debiteurenoverzicht van 23 mei 2024 in totaal € 126.717,31.

21-06-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De komende verslagperiode zal worden gestart met de incasso

21-06-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Van een vordering van een bank is vooralsnog geen sprake.

21-06-2024



5.2 Leasecontracten

Er is sprake van operational lease van een tweetal personenvoertuigen. De leasemaatschappijen zijn in de gelegenheid gesteld om de voertuigen op te halen.

21-06-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

21-06-2024



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

21-06-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is niet bekend met eigendomsvoorbehouden die moeten worden afgewikkeld.

21-06-2024



5.6 Retentierechten

De curator is niet bekend met retentierechten die moeten worden afgewikkeld.

21-06-2024



5.7 Reclamerechten

De curator is niet bekend met reclamerechten die moeten worden afgewikkeld.

21-06-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

21-06-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

21-06-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

21-06-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-06-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-06-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek naar de administratie zal in de komende verslagperiode een aanvang nemen.

21-06-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

2019: 26 maart 2020

2020: 7 maart 2021

2021: 23 maart 2022

2022: 28 december 2023

De jaarrekeningen over 2019 t/m 2022 zijn tijdig gedeponeed.

21-06-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-06-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

21-06-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

21-06-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Dit aspect zal de komende verslagperiode nader worden onderzocht.

21-06-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

21-06-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal de administratie nader worden bestudeerd en zal een aanvang worden genomen met het rechtmatigheidsonderzoek.

21-06-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Van boedelvorderingen is tot dusver geen sprake.

21-06-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 187.361,00

Toelichting

De fiscus heeft tot dusver vorderingen ingediend van in totaal € 187.361,-.

21-06-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

21-06-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Van andere preferente crediteuren is tot dusver geen sprake.

21-06-2024



8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

21-06-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 881.323,93

21-06-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

21-06-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen en plaatsen van vorderingen.

21-06-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

21-06-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-06-2024



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-06-2024



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

21-06-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Verkopen bedrijfsmiddelen;
2. Incasso van de debiteurenportefeuille;
3. Onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en rechtmatigheidsonderzoek;
4. Verifiëren en plaatsen van vorderingen;
5. Reguliere faillissementswerkzaamheden.

21-06-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn voor afwikkeling van het faillissement valt nog niet aan te geven.

21-06-2024



10.3 Indiening volgend verslag

21-9-2024

21-06-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Dit faillissementsverslag is gebaseerd op informatie die aan de curator is verstrekt. Deze informatie dient nog nader onderzocht te worden op juistheid en volledigheid. De curator behoudt zich derhalve het recht voor om het verslag aan te passen. Er wordt dan ook geen enkele garantie gegeven omtrent de volledigheid en juistheid van dit faillissementsverslag en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

21-06-2024



Bijlagen

Bijlagen